

Zgłoszenie zamiaru koncentracji**(Sprawa M.10035 — Burnam Parties/Kroenke Parties/SMG/Cascade Investment/StorageMart)****Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej****(Tekst mający znaczenie dla EOG)**

(2020/C 419/16)

1. W dniu 27 listopada 2020 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽¹⁾, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

- StorageMart Partners, LLC i jej podmiotów powiązanych („Burnam Parties”, Stany Zjednoczone Ameryki),
- E.Stanley Kroenke i jego podmiotów powiązanych („the Kroenke Parties”, Stany Zjednoczone Ameryki),
- SMG StorCo, LLC („SMG”, USA) kontrolowane pośrednio przez GIC Realty (Singapur),
- Cascade Investment L.L.C. („Cascade Investment”, Stany Zjednoczone Ameryki),
- SMARTCo Properties, L.P. („StorageMart”, Stany Zjednoczone Ameryki).

Przedsiębiorstwa Burnam Parties, the Kroenke Parties, SMG i Cascade Investment przejmują, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) i art. 3 ust. 4 rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad całym przedsiębiorstwem StorageMart.

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu udziałów/akcji.

2. Przedmiotem działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji jest:

- w przypadku przedsiębiorstwa StorageMart: sieć obiektów samodzielnego składowania działających w Stanach Zjednoczonych, Kanadzie i Zjednoczonym Królestwie. StorageMart posiada 220 obiektów na całym świecie, w tym 16 obiektów w Zjednoczonym Królestwie. Te obiekty samodzielnego składowania znajdują się w Buckinghamshire, Essex, Kent, Norfolk, Suffolk, Surrey, East Sussex i West Sussex;
- w przypadku Burnam Parties: obejmuje StorageMart Partners, L.L.C i jej podmioty powiązane; dyrektorem generalnym StorageMart jest Cris Burnam, prezesem – Mike Burnam. Burnam Parties kontroluje obecnie wspólnie przedsiębiorstwo docelowe i za jego pośrednictwem prowadzi działalność w Stanach Zjednoczonych głównie w branży samodzielnego składowania;
- w przypadku Kroenke Parties: obejmuje podmioty powiązane z E. Stanleyem Kroenke, osobą prywatną zamieszkałą w Stanach Zjednoczonych, która kontroluje międzynarodowy portfel inwestycji, działając głównie w sektorze sportu i nieruchomości. Kroenke Parties jest właścicielem pakietu kontrolnego w przedsiębiorstwie docelowym przed transakcją i prowadzi działalność głównie w Stanach Zjednoczonych Ameryki;
- w przypadku przedsiębiorstwa SMG: spółka pośrednio zależna, należąca w całości do GIC Realty, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością utworzonej na podstawie prawa Singapuru. GIC Realty jest spółką holdingową dokonującą inwestycji w nieruchomości w imieniu rządu Singapuru;
- w przypadku przedsiębiorstwa Cascade Investment: prywatny podmiot inwestujący z portfelem inwestycyjnym o zasięgu globalnym, prowadzący działalność głównie w Ameryce Północnej. Jest to spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, której jedynym udziałowcem jest William H. Gates III.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzeżę sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, iż zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽²⁾ sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

⁽¹⁾ Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw”).

⁽²⁾ Dz.U. C 366 z 14.12.2013, s. 5.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie dziesięciu dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.10035 — Burnam Parties/Kroenke Parties/SMG/Cascade Investment/StorageMart

Uwagi można przysłać do Komisji pocztą, pocztą elektroniczną lub faksem. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

Adres pocztowy:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussels
BELGIQUE/BELGIË
